



De gebouwen op het terrein van de voormalige CSM suikerfabriek in Halfweg krijgen een nieuwe bestemming. MoBius consult heeft hierbij de installatietechnische en brandveiligheidsaspecten geadviseerd voor onder andere het nieuwe kantoor van Kentie en partners Architecten.

Met de sluiting van de CSM suikerfabriek in Halfweg is er een groot gebied beschikbaar gekomen voor herbesteding. In opdracht van Cobraspen vastgoedontwikkeling B.V. is er masterplan uitgewerkt, uitgaande van het bestaande bestemmingsplan. Belangrijk uitgangspunt voor dit masterplan is het behoud en herstel van waardevolle, bestaande industriële gebouwen.

Kentie en partners Architecten heeft het ontwerp gemaakt voor het ombouwen van het voormalige pakhuis 2 naar een tweetal afzonderlijke kantoorunits. Kentie en partners Architecten heeft zich vervolgens zelf gevestigd in één van beide units.

MoBius consult heeft in dit project de integrale advisering met betrekking tot de installatietechniek verzorgd, van installatieconcept tot en met de uitwerking in het bestek met tekeningen. Beide kantoorunits zijn voorzien van een eigen verwarmings-, koel- en luchtbehandelinginstallatie teneinde afzonderlijke verhuur mogelijk te maken.

Ook de brandveiligheidsaspecten ten behoeve van de bouwaanvraag voor beide kantoren is verzorgd door moBius consult.

Vestiging Driebergen

Patrimoniumstraat 1
3971 MR Driebergen
T 0343 51 28 86

Vestiging Delft

Wallerstraat 16b
2613 ZS Delft
T 015 215 96 00

mail@moBiusconsult.nl
www.moBiusconsult.nl

Opdrachtgever

Cobraspen
vastgoedontwikkeling b.v.

Architect

Kentie en partners Architecten
½ weg bv

Adviseur installatietechniek

moBius consult

Adviseur brandveiligheid

moBius consult

Type gebouw

Kantoorgebouw

Bouwworm

Verbouw/renovatie

Projectduur

2006-2007

Bruto vloeroppervlak

Ca 1.500 m²