



Een geheel houten draagconstructie heeft voordelen op het gebied van duurzaamheid, bouwsnelheid en de beleving in het gebouw. Voor het realiseren van een gezonde, comfortabele en veilige leefomgeving is hierbij echter extra aandacht voor het binnenklimaat, de akoestiek en brandveiligheid noodzakelijk.

De Nieuwe Park Rozenburgschool aan de Hoflaan in Rotterdam realiseert een uitbreiding op het binnenterrein van een vrijwel gesloten bouwblok. In totaal worden 14 leslokalen gerealiseerd, die verbonden zijn met de bestaande school. Het nieuwe gebouw wordt gebouwd als 'Frisse School' dat voldoet aan alle eisen die gesteld worden in uit het PvE 'Frisse Scholen', klasse B. Vanwege de moeilijk toegankbare bouwlocatie is besloten het gebouw op te bouwen uit lichte materialen. Er wordt een houten constructie van kolommen, liggers en houten kanaalplaten toegepast.

Lichte materialen zijn nadelig voor de opwarming van het gebouw. Om een goed binnenklimaat in de zomer te realiseren, is een aantal maatregelen genomen. Het glasoppervlak in de gevel is beperkt, er is automatische buitenzonwering en er wordt nachtventilatie toegepast. Verder zijn in ruime mate te openen luiken toegepast, die tegen de zon indraaien. Zo kunnen ze onbelemmerd worden geopend, zonder dat zonwering nodig is.

Door het ontbreken van massa is de geluidsisolatie in de vloeren een aandachtspunt. Met een zwevende dekvloer is een goede geluidsisolatie verkregen. De houten kanaalplaten hebben aan de onderzijde een laag minerale wol, afgedekt met geperforeerde houten platen. Zo wordt een goede akoestiek in de leslokalen gerealiseerd, waarbij het hout in het zicht blijft.

Voor brandveiligheid is gekozen voor verticale compartimentering om de maatregelen in de vloeren te beperken. De kolommen zijn gedimensioneerd op de benodigde sterkte bij brand.

**Vestiging Driebergen**

Patrimoniumstraat 1  
3971 MR Driebergen  
T 0343 51 28 86

**Vestiging Delft**

Wallerstraat 16b  
2613 ZS Delft  
T 015 215 96 00

mail@moBiusconsult.nl  
www.moBiusconsult.nl

**Oprachtgever**

Ontwikkelingsbedrijf Rotterdam

**Projectmanagement**

Te Velde Advies

**Architect**

KCAP Architects&Planners

**Adviseur constructie**

Pieters Bouwtechniek

**Adviseur installatietechniek**

Adviesburo J. van Toorenburg

**Adviseur bouwphysica, akoestiek en brandveiligheid**

moBius consult

**Type gebouw**

onderwijsgebouw

**Bouwworm**

nieuwbouw en renovatie

**Bouwkosten**

€4.500.000,-

**Projectduur**

2008-2011

**Bruto vloeroppervlak**

ca. 2.000 m<sup>2</sup> nieuwbouw  
en 1.200 m<sup>2</sup> renovatie

**Afbeelding**

KCAP Architects&Planners